

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 13230/2018/2
Č. j.: KHSHK 16568/2018/HP.HK/Ku
Vyřizuje: Bc. Irena Kučerová
Tel.: 495 058 460
E-mail: irena.kucerova@khshk.cz

Architekti Hruša & spol.,
Ateliér Brno, s.r.o.
Žižkova 5
Brno
620 00

V Hradci Králové dne 5. června 2018

Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci - „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - budova „C“ náměstí Svobody, st.p.č. 392 a 759 v k.ú. Hradec Králové“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, žádost stavebníka – Univerzity Hradec Králové, IČO 62690094, Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové, kterého zastupuje na základě plné moci společnost Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., IČO 25517562, Žižkova 5, 620 00 Brno, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace pro umístění stavby a projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby - „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - budova „C“ náměstí Svobody, st.p.č. 392 a 759 v k.ú. Hradec Králové“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- 1) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru – dřez v místnosti č. 309 sekretariát katedry ve 3. NP. Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.**
- 2) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby doklad o výsledku měření výměny vzduchu, intenzity větrání, v řešených prostorách v 1. PP prokazující dodržení stanovených hygienických požadavků.**

Odůvodnění

Dne 4. května 2018 obdržela KHS žádost stavebníka - Univerzity Hradec Králové, IČO 62690094, Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové, kterého zastupuje na základě plné moci společnost Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., IČO 25517562, Žižkova 5, 620 00 Brno,

o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci - „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - budova „C“ náměstí Svobody, st.p.č. 392 a 759 v k.ú. Hradec Králové“.

Předložená projektová dokumentace pro územní a stavební řízení (číslo zakázky 16020) vypracovaná v květnu 2018 společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., hlavní projektant doc. Ing. arch. Petr Hrůša, ČKA 00031, řeší celkovou rekonstrukci památkově chráněného historického solitérního objektu, včetně nového uspořádání vnitřní dispozice stávající budovy „C“. Návrh rekonstrukce nezasahuje do pláště budovy, vyjma úpravy oken a dveří a doplnění ateliérových oken střechy.

Budova školy obsahuje jedno podzemní a tři nadzemní podlaží a půdu. Objekt má půdorys cca o rozměrech 62 x 47 m.

Počet osob v jednom dni – maximálně 250 studentů, 21 pracovníků v kancelářích, 47 učitelů (celkem 318 osob).

Dispoziční členění:

1. PP – 5x schodiště; chodby; šatna, na kterou navazuje šatna sólisty a koupelna (WC, umývadlo, sprcha); šatna, na kterou navazuje šatna sboru a samostatné WC s umývadlem v kabině a samostatná koupelna (sprcha, umývadlo); 2x příležitostný sklad a ladírna hudebních nástrojů; fotokomora (umývadlo, vymývací vana a dřez s odtokem fotochemikálií do kanystru); výtah; fotoateliér (dřez); fotokomora – přípravná (umývadlo, dřez s odtokem fotochemikálií do kanystru); technická místnost; přípojka tepla (výměňková stanice); dílna (úklidový stroj, není trvalé pracoviště) se vstupem do místnosti úklidu (výlevka) a šatny úklidu, ze které je vstup do koupelny (sprcha, umývadlo); 3 x technická místnost (m.č. 1S05 strojovna VZT); hudební síň + galerie (zasahuje do 1. NP, 88 míst); šatna (návštěvníci); chodba se vstupem na WC muži, WC ženy a WC hendikepovaní.

1. NP – vstup po venkovním schodišti do vstupní haly; chodby; 5x schodiště; vrátnice (umývadlo); sekretariát katedry (kuchyňka s dřezem); pracovní vedoucího katedry; studovna - pracovní PC; knihovna - pracovní pedagoga; pracovní pedagoga; vstup, výtah; umývárna s umývadly a vstupem na WC ženy; WC hendikepovaní + hygienická kabina; ateliér keramiky (odsávaný stříkací box, pece s odtahy, dřez); sádrovna - sklad prostorové tvorby (výlevka, dřez, zděná vana s lapačem sádry); ateliér prostorové tvorby (dřez); laboratoř PC grafiky (plotr); počítačová učebna (umývadlo); 2x pracovní pedagoga (umývadlo); pracovní pedagoga - deposit grafiky (umývadlo), ateliér grafiky (odtahová skříň, 2x lis, sušák, dřez); atelier grafiky (dřez, mlecí skříňky, lis knih., pákové nůžky, grafický lis, sušicí regál); úklid (výlevka); sprcha; umývárna muži se vstupem na WC muži; 3x balkony (hudební síň + galerie); studovna; kancelář správce a technika IT; technická místnost se vstupem do serverovny - telefonní ústředny.

2. NP – chodby; 3 x schodiště; 4x kancelář proděkana; kancelář tajemníka; sekretariát děkana (čajová kuchyňka s dřezem); kancelář děkana; 7 x kancelář studijního oddělení (umývadlo, nebo dřez s kuchyňkou); výtah; umývárna s umývadly a vstupem na WC ženy; WC hendikepovaní; posluchárna (umývadlo); 5x pracovní pedagoga (umývadlo); ateliér malby (dřez, převlékácí box); 2 x seminární učebna (dřez); úklid (výlevka, úklidový stroj); umývárna muži se vstupem na WC muži; sklad kresby; atelier kresby (dřez, převlékácí box).

3. NP - chodby; 4 x schodiště; posluchárna, koncertní sál (beze změn); kancelář vedoucího katedry; sekretariát katedry (kuchyňka s dřezem); notový archiv; 2x učebna hry na klavír - pracovní pedagoga; výtah; pracovní doktorandů - knihovna; učebna hry na klavír; pracovní zástupce vedoucího; umývárna s umývadly a vstupem na WC ženy; sprcha; úklid (výlevka, úklidový stroj); učebna hry na klavír - zkušebna souboru; nahrávací studio; učebna - zkušebna souboru a orchestru; serverovna; 2x pracovní pedagoga; učebna hry na klavír - pracovní pedagoga; 2x učebna zpěvu - pracovní pedagoga; 3 x učebna hry na klavír - pracovní pedagoga; umývárna muži se vstupem na WC muži; 2x učebna hry na housle - pracovní pedagoga; učebna zpěvu, pracovní pedagoga; seminární učebna (dřez); pracovní pedagoga.

4. NP – 3x schodiště; výtah; chodby; WC muži s předsíní s umývadlem, WC ženy s předsíní s umývadlem a úklidovou kabinou s výlevkou; 2 x dočasné pracoviště č. 410 a č. 414; tkací dílna P5, navrhování tkanin (dřez); zasedací místnost - místnost pro odpočinek (umývadlo, dřez s kuchyňkou); seminární učebna P8 (dřez); půda (VZT, chlazení). V podkrovních prostorách 4. NP jsou navržena pouze dočasná pracoviště.

Osvětlení bude v učebnách, výukových místnostech, kancelářích zajištěno denní okny, Umělé osvětlení – úroveň osvětlenosti v jednotlivých místnostech je navržena v souladu s ČSN EN 12464-1. Nouzové osvětlení, které se zapíná automaticky při výpadku napájení hlavním zdrojem, je navrženo v souladu s ČSN EN 1838 (36 0453)

Větrání ve většině místností bude s ohledem na jejich dispoziční umístění zajištěno přirozené okny. V učebnách 131, 132, 220, 227 a 228 budou osazena čidla CO₂, na základě informace z čidel budou místnosti nárazově větrány otevřením okna. Okna budou otevírána buď ručně bezpečně z podlahy, nebo automaticky pomocí servopohonu.

Nucené větrání pomocí vzduchotechnického zařízení je navrženo pro prostory, které nelze větrat okny a pro místnosti se specifickými požadavky – jedná se o výměnu vzduchu v hudební síni (max. výměna 5500 m³/hod., čidla na koncentraci CO₂ a teplo), v učebnách (foto), ladírnách, chodbách a v šatnách v 1.PP. Na sanitárním zařízení (WC, sprchy, úklidové místnosti) je odvětrávání navrženo pomocí soustavy ventilátorů, vždy samostatně pro každé podlaží. Úhrada odvedeného vzduchu bude zajištěna dveřní mřížkou či bezprahovou úpravou dveří z chodby. Dále jsou navrženy nucené odtahy od pecí a z digestoří ve vybraných laboratořích - učebnách pomocí potrubních ventilátorů s tlumiči hluku a zpětnými klapkami, nebo izolací ze syntetického kaučuku, výfuk znehodnoceného vzduchu je vyveden nad střešní do venkovního prostředí. Strojovna vytápění má navržen odvod tepelné zátěže potrubním ventilátorem se zpětnou klapkou a tlumičem, výfuk vzduchu je vyveden nad střešní, úhrada odvedeného vzduchu bude provedena dveřní mřížkou či bezprahovou úpravou dveří.

VZT je rozdělena do několika okruhů pro oddělení prostorů s odlišnými provozními podmínkami – (okruhy regulace - 1 hudební síň, 2-3 větrání učeben, 4-15 větrání sanitárního zařízení, 16 - odvětrání laboratoří - učeben, 21-25 chlazení učeben a serverovny, 30 požární větrání). Kvalita vzduchu v některých místnostech s VZT bude sledována a řízena pomocí čidel na sledování koncentrací CO₂ a teploty. Dále je navrženo nucené větrání chráněných únikových cest (přetlakově s výměnou 10x za hodinu). Jednotky VZT pracují s teplovodními výměníky tepla, s vodními, případně rotačními či křížovými rekuperátory, výměníky chladicí vody.

Chlazení místností: chlazení vytypovaných kanceláří, učeben, pracoven a dalších místností ve 2.NP, 3. NP a 4. NP s vlastním systémem regulace, je navrženo systémem chladicích jednotek propojených se zdrojem chladu (kondenzační jednotka) v půdním prostoru – pro 3.NP a 4. NP a ve venkovním prostoru anglického dvorku pro 2. NP. V jednotlivých místnostech budou osazeny vnitřní chladicí jednotky s odvodem kondenzátu. Celoroční chlazení technických místností a místnosti serveru, bude systémem SPLIT s vnitřní a venkovní jednotkou.

Vytápění: je řešen návrh nové strojovny vytápění v 1.PP budovy (na místě původní demontované rozvodny). Strojovna vytápění bude napojena na stávající teplovodní přípojku (dodavatel Tepelné hospodářství Hradec Králové a.s.). Dále jsou navrženy nové rozvody teplovodního vytápění a napojení nových otopných litinových článkových těles a vzduchotechnických jednotek.

Pitná voda: objekt bude napojen na veřejný vodovod na stávajícím místě, novou vodovodní přípojkou vody o větší dimenzi. V objektu budou provedeny nové rozvody pitné a teplé vody. Příprava teplé vody je řešena lokálně elektrickými zásobníkovými ohříváči vody (150 l a 250 l), které budou umístěny na sanitárním zařízení v každém podlaží, případně v některých vybraných učebnách. U jednotlivých umyvadel, dřezů a zařízení technologie budou navrženy průtokové ohříváče.

Hlukové posouzení: Posuzovaná stavba je umístěna v zastavěném území města Hradec Králové. Okolní stávající zástavba je tvořena převážně bytovými domy a městským parkem, stavba je vymezena Tylovým nábřežím, náměstí Svobody a ulicí V Lipkách.

Na posuzované stavbě se neumisťuje žádný významný zdroj hluku. Veškeré navržené zdroje hluku jsou umístěny a odhlučňeny tak, aby byly dodrženy hygienické limity hluku v chráněných prostorech (venkovní jednotky chlazení ve vnitřní části dvora 1.PP, kompresory v půdním prostoru budovy, VZT jednotky uvnitř budovy apod.).

Dle předložené dokumentace navržená stavby nevyžaduje opatření pro ochranu proti hluku a vibracím z vnějšího prostředí – stavba se nachází v území nezatíženém hlukem z dopravy. Na základě předložených podkladů realizací stavby nedojde k významnému nárůstu hlukové zátěže ani ke vzniku vibrací. Hygienický limit hluku z provozu všech nově navržených stacionárních zdrojů hluku (VZT, chlazení, výtah) umístěných na objektu č. p. 301 v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb (stávající obytná zástavba) dodržen v denní i v noční době.

Podmínka č. 1 byla stanovena vzhledem k novým rozvodům vody v objektu v souladu § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 4 odst. 4 s odkazem na přílohu č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. V příloze č. 1 uvedené vyhlášky jsou stanoveny příslušné ukazatele pro pitnou vodu a jejich hygienické limity. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 41 a § 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V § 41 jsou stanoveny příslušné hygienické požadavky. Požadavky na větrání sanitárního zařízení jsou stanoveny v souladu s § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 54 odst. 1 s odkazem na přílohu č. 10 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V uvedené příloze jsou stanoveny příslušné hygienické požadavky pro výměnu vzduchu v sanitárním zařízení.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době. Dále byla přeložená projektová dokumentace posouzena z hlediska požadavků na pracovní prostředí vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky výše uvedených právních předpisů, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Ing. Renata Dohnalová
vedoucí oddělení hygieny práce
pracoviště Hradec Králové

Projektová dokumentace je uložena na podatelně KHS č. 502 k vyzvednutí, pokud nebude do 30 ti dnů vyzvednuta, bude skartována. Souhrnná technická zpráva B, složka Požárně-bezpečnostní řešení a složka Vzduchotechnika a chlazení byly ponechány na KHS k archivaci.